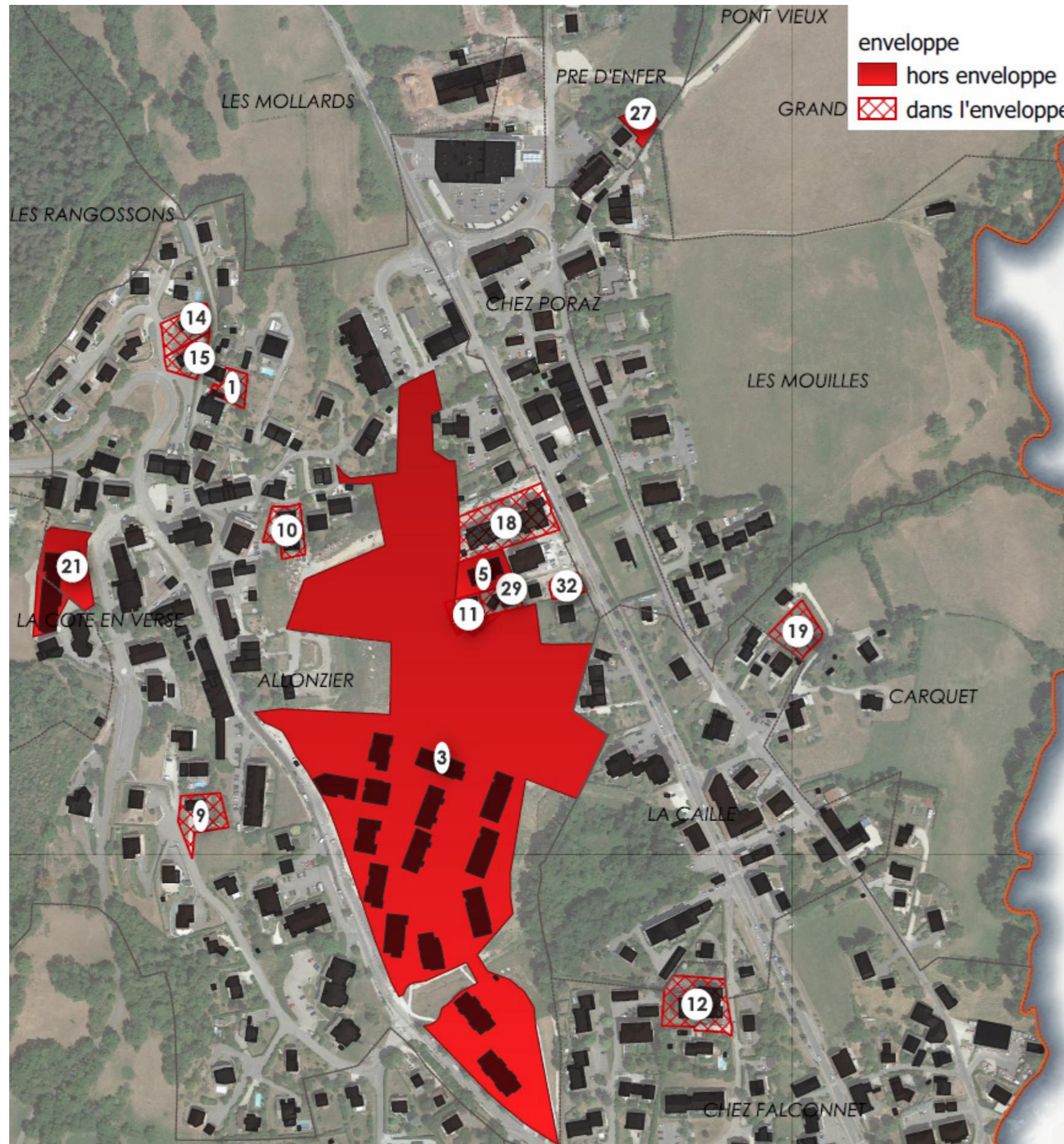


<< BILAN ET MODIFICATION DU P.L.U D'ALLONZIER LA CAILLE >> |

Exemple de localisation de la consommation foncière



||||| MAÎTRE D'OUVRAGE

Commune d'Allonzier La Caille -74

Contact : Brigitte NANCHE - maire

||||| DESCRIPTIF MISSION / PROJET

- Élaboration du bilan du P.L.U
- Modification du P.L.U

Après 6 ans d'application le PLU a fait l'objet d'un bilan et une modification est en cours.

Le bilan a intégré un bilan du SCOT et du P.L.H puis un bilan du P.A.D.D et des OAP.

Cette analyse a permis de mettre en avant la production de logements, l'évolution démographique, les secteurs ouverts à l'urbanisation et les projets communaux réalisés. L'analyse de la consommation des espaces naturels, agricoles et forestiers de 2011 à 2021 a été réalisée à partir des données OSC 74 et des autorisations d'urbanisme.

Le potentiel constructible du PLU en cours a été établi en différenciant le potentiel dans l'enveloppe urbaine et en extension. Ce potentiel a été mis en parallèle avec les objectifs du P.A.D.D. et les projets réalisés.

La synthèse a mis en avant les réalisations mais également les outils et actions à mener pour atteindre les objectifs du PLU en cours.

||||| INFOS PROJET

Mission | Bilan de P.L.U et modification du PLU

Date | 2024/2025

Équipe | n.chomaz urbaniste - mandataire

Montant mission |

- bilan du PLU : 4950.00 € HT
- modification du PLU : 6200.00 €
- assistance administrative et juridique : 3250.00 € HT