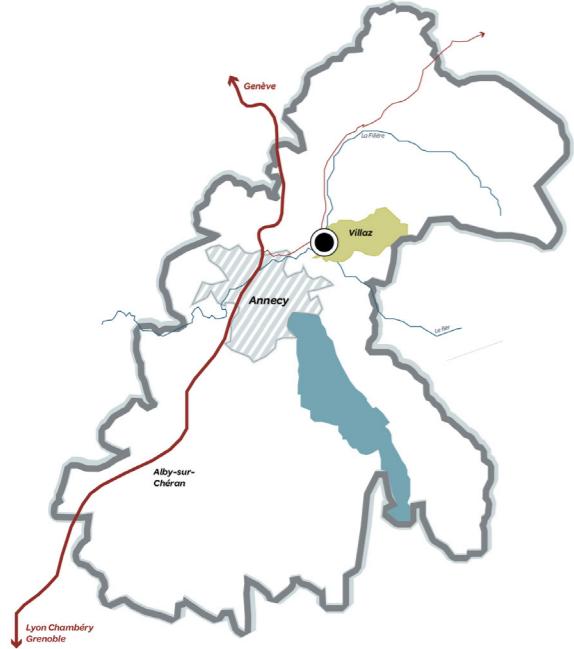


# ÉTUDE DE STRATÉGIE FONCIÈRE ET D'ACHÈVEMENT DES ESPACES PUBLICS DU PAE DE LA FILIÈRE | VILLAZ 74

Localisation ▾



Analyse des composantes paysagères ▾



Analyse des contraintes spatiales ▾

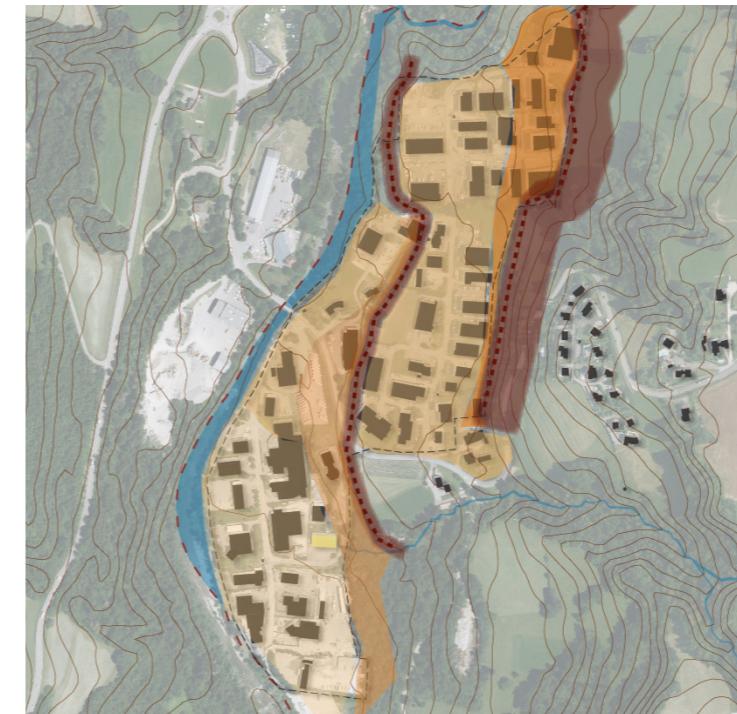
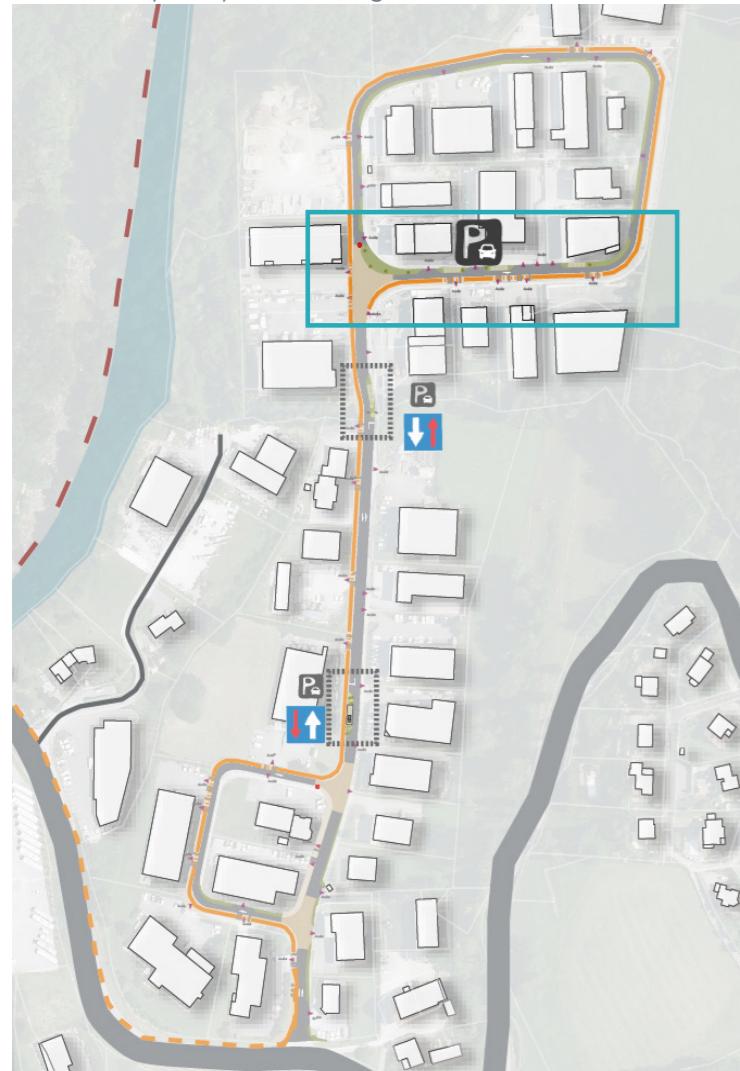
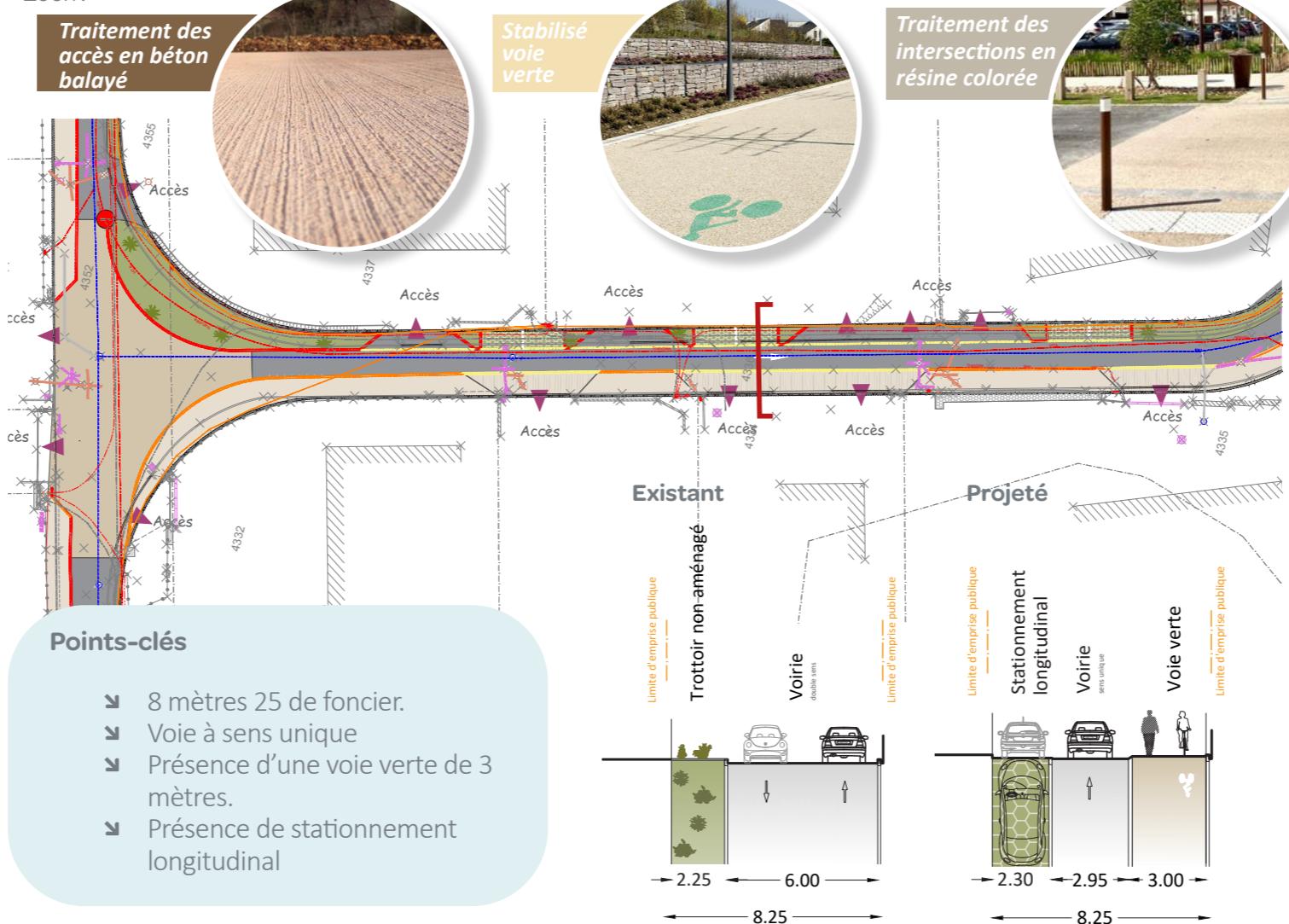


Schéma de principe d'aménagement retenu ▾



Zoom ▾



## MAÎTRE D'OUVRAGE

**Grand Annecy (74)** - Contact : M. Franck Collomb-gris, chargé de l'animation des parcs d'activités économiques  
-06 58 83 60 68

## DESCRIPTIF MISSION / PROJET

Afin de préserver l'attractivité de ces zones d'Activités, Le GRAND ANNECY a consulté ECR ENVIRONNEMENT / ARTER pour une étude préalable portant sur le Parc d'Activités de La Filière, situé sur la commune de Villaz (74). Cette étude comporte 2 missions :

- Définir une stratégie de reconquête foncière sur le Parc d'Activités de La Filière dans un objectif de reproduction de la méthode sur d'autres secteurs de l'agglomération ;
- Achever les équipements des secteurs 2 (Futaises) et 3 (Chêneraie), dans une logique.

La réflexion portée sur ce PAE a permis de définir un principe de bouclage en sens-unique sur la partie Nord du site et au sein de la première antenne plus au Sud. Ainsi, à emprise publique constante une voie verte sera aménagé permettant de sécuriser les flux sur le site. De plus, l'aménagement alternatif et la mise en place de résine sur les carrefours straturanrs permettra d'apaiser les vitesses en cassant l'effet de linéarité de l'axe principal. Lors du diagnostic, il a été recensé une pratique de stationnements illicites sur la chaussée. Quelques places seront par conséquent créées permettant de clarifier les fonctions pour les usagers.

## INFOS PROJET

**Mission** | Étude de zone d'activités économiques et sites techniques

**Date** | 2022 - 2023

**Équipe** | ECR Environnement mandataire (VRD) - ARTER (urbanisme, paysage, mobilité)

**Resp. de l'étude ARTER** | P.MARSCHALL

**Montant mission ARTER** | 16550 €HT