

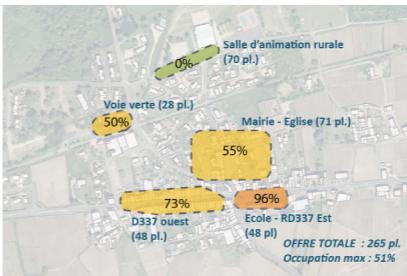
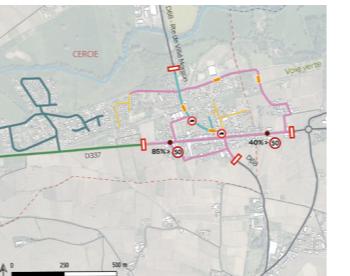
# ÉTUDE DE REQUALIFICATION – URBAINE DU CENTRE-VILLAGE, | 69

## Des aménagements concertés

### 1 BALADE URBaine



- La voie verte comme atout pour la desserte en modes actifs, mais une absence d'aménagements cyclables en dehors de celle-ci.
- En cœur de bourg, des espaces publics fonctionnels et minéraux impactant négativement l'ambiance villageoise
- La RD337 inconfortable pour les piétons et peu accessible
- Aux abords, des espaces



- Une traversée de village à 50 km/h peu respectée avec un enjeu de valorisation et de traitement des entrées de bourg et de réduction de la vitesse par des aménagements de modération de vitesse. ( plateau, chicane éventuelle, végétalisation, réduction du profil de la voirie)
- Une occupation du stationnement très inégale selon les secteurs, mais suffisamment dimensionnée à l'échelle du bourg
- Un secteur de l'école comme unique secteur saturé, uniquement aux heures d'entrée et sortie

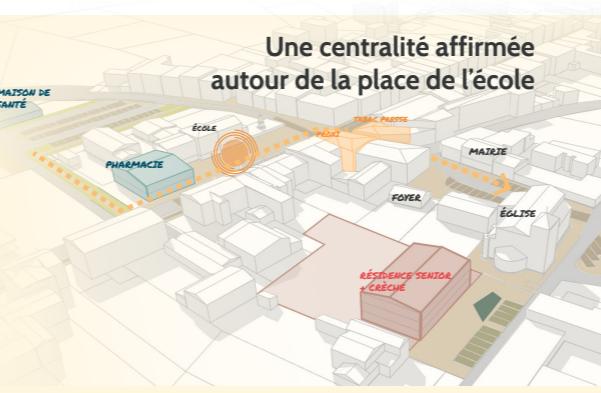
### 2 ATELIER DE CO-CONCEPTION



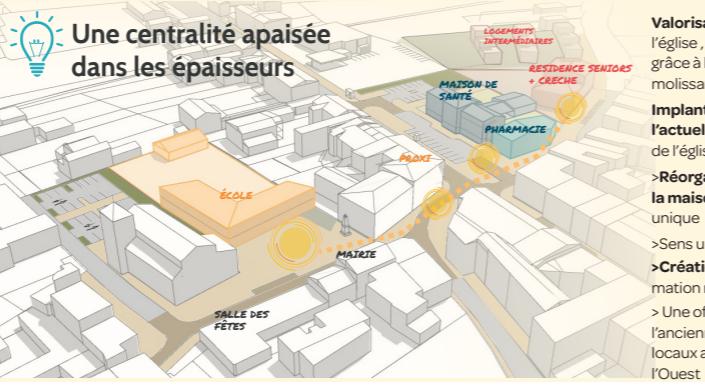
## 3 SCÉNARIOS CONTRASTÉS



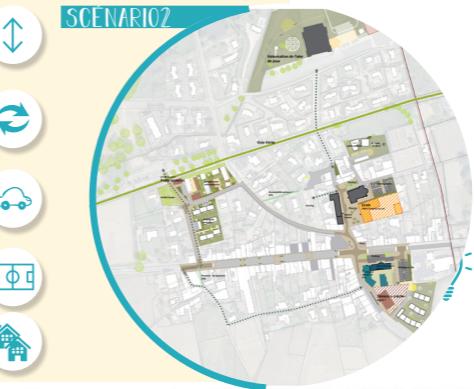
- Affirmation d'une centralité piétonne** sur la place de l'école visant à la sécurisation des sorties/entrées des écoliers, mais aussi pour l'accueil d'animations
- Renforcement de la dynamique commerciale** par une concentration linéaire commerçant près de la place de l'école.
- >Léger dévoiement de la RD incitant à la réduction de la vitesse, végétalisation de la RD supprimant quelques places de stationnement.
- >Piétonnisation du parvis de l'école
- >Bouclage en sens unique pour accéder au parking derrière l'école et revenir au carrefour
- Création d'un city stade près de la salle d'animation rurale et valorisation de l'aire de jeux actuelle
- Réhabilitation des locaux artisanaux et création d'une offre de logements intermédiaires au Sud de l'ancienne gare et sur le terrain à l'Ouest.



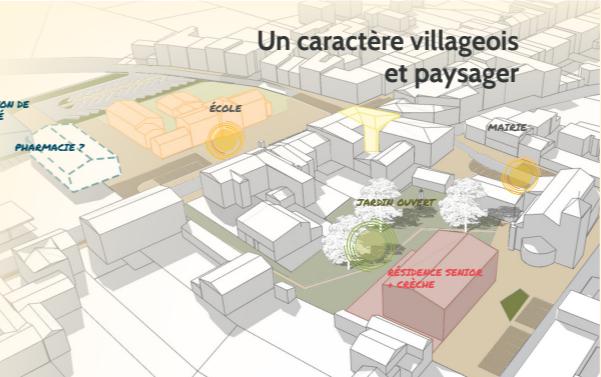
### Une centralité apaisée dans les épaisseurs



- Valorisation de l'axe Nord/Sud** en lien avec l'église, la mairie, l'école, la future maison de santé grâce à l'ouverture du carrefour possible en démolissant le bâtiment du proxy
- Implantation de la maison de santé au sein de l'actuelle école** et reconstruction de l'école près de l'église
- >Réorganisation du stationnement devant la maison de santé avec un bouclage en sens unique
- >Sens unique Rte de Villié-Morgon uniquement
- >Création d'un city stade près de la salle d'animation rurale
- >Une offre de logements intermédiaires près de l'ancienne gare notamment par la démolition des locaux artisanaux et la préservation du terrain à l'Ouest



- Offrir un jardin ouvert aux habitants** en lien avec le caractère paysager de la commune intégrant un cheminement en lien avec l'école
- >Mise en sens unique de la Rte de Villié-Morgon
- >Piétonnisation du parvis de l'école
- >Conservation du double sens Rte de Saint-Lager
- Valorisation du potentiel paysager du site accueillant la salle d'animation rurale par un parcours santé et paysager
- Création d'un city stade près de l'ancienne gare
- Une offre de logements intermédiaires/ groupés près de l'ancienne gare notamment par la démolition des locaux artisanaux



## MAÎTRE D'OUVRAGE

### Cercié-en-Beaujolais (69)

Contact: Françoise Coquillion, secrétaire de Mairie  
secretariat@cercie.fr

## DESCRIPTIF MISSION / PROJET

Située le long de la départementale RD337 qui relie Belleville-en-Beaujolais à Beaujeu et aux communes du Haut Beaujolais, Cercié est un village rue qui subit les nuisances routières de cet axe mais a également construit sa centralité autour de cette départementale.

Les élus constatent aujourd'hui que l'organisation spatiale du centre bourg doit faire l'objet de réflexion globale et cohérente et que des projets divers (publics ou privés) doivent apporter des réponses aux besoins pressents. L'ambition est de penser le développement de notre centralité dans une vision prospective qui permettent d'intégrer tous les enjeux contemporains d'amélioration du cadre de vie.

Cette étude transversale s'est déroulée en trois phases :

- phase 1 : « Observer et anticiper l'avenir du centre de Cercié » – Diagnostic et état des lieux
- phase 2 : « Se projeter -penser le centre de Cercié à horizon 20 ans » – Propositions d'une stratégie de revitalisation et de développement du centre-village phasée dans le temps (à 5, 10 et 15 ans), avec des zooms d'évolution sur les sites à enjeux
- phase 3 : « Agir dans le temps » – Prévoir des fiches « actions et de sites » opérationnelles qui permettent de guider l'action de la collectivité.

## INFOS PROJET

Mission | Etude centre-bourg

Date | 2022 - 2023

Équipe | ARTER mandataire (urbanisme, paysage, mobilité) - Programmes-Urbains (programmation, opérationnel) - Delphine Uguen (architecture) - ECR Environnement (VRD)

Resp. de l'étude ARTER | P.MARSCHALL

Montant mission ARTER | 26550 €HT

