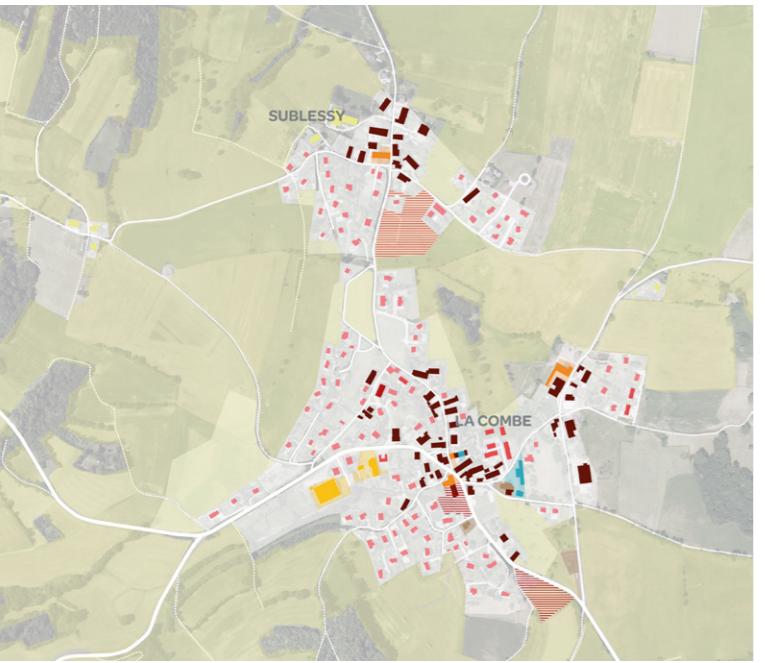


Phase Diagnostic

Analyses urbaines, paysagères, fonctionnelles



Phase Scénario

Réalisation de 3 scénarios contrastés

Scénario 1



Scénario 2



Scénario 3



SILLINGY

ÉTUDE DE PROGRAMMATION URBAINE,
D'ORGANISATION URBAINE, DE
CIRCULATIONS ET DE DÉPLACEMENTS POUR
LE HAMEAU DE LA COMBE

MAÎTRE D'OUVRAGE

Commune de SILLINGY

Contact : Anne FERRY, DST - 04 50 68 72 36

DESCRIPTIF MISSION / PROJET

Le hameau de la Combe tient une place stratégique dans le développement global de la commune de Sillingy, se traduisant réglementairement à travers les zones urbaines et à urbaniser du PLU. Le hameau fait à ce titre l'objet de divers projets immobiliers.

La commune de Sillingy, dans une démarche visant l'évolution cohérente du hameau, a choisi de se faire accompagner par Teractem pour coordonner les différentes études nécessaires et définir in fine une stratégie foncière et opérationnelle. C'est dans ce cadre que s'inscrit l'étude urbaine pour le hameau, pour laquelle a été missionné ARTER.

L'analyse du territoire a permis de relever des enjeux multiples et indissociables : extension de l'école, potentiel d'urbanisation, apaisement des circulations et sécurisation des cheminements piétons, requalification de l'espace public pour accueillir de nouveaux usages (jeux, jardins pédagogiques, stationnement lié aux commerces...).

Des propositions de requalification globales ont été proposées à la commune sous forme de scénarios. Le scénario validé fait l'objet d'un approfondissement et du chiffrage des coûts d'aménagement.

INFOS PROJET

Missions | Etude pré-opérationnelle

Date | 2018

Équipe | ARTER - ECR - Atelier UBA

Resp. de l'étude Arter | L. DEFROMERIE



Siège Social | Agence Rhône Alpes

Parc d'Activités Côte Rousse

180, rue du Genevois | 73000 CHAMBERY

www.arter-agence.fr

ARTER
paysage | urbanisme | mobilité