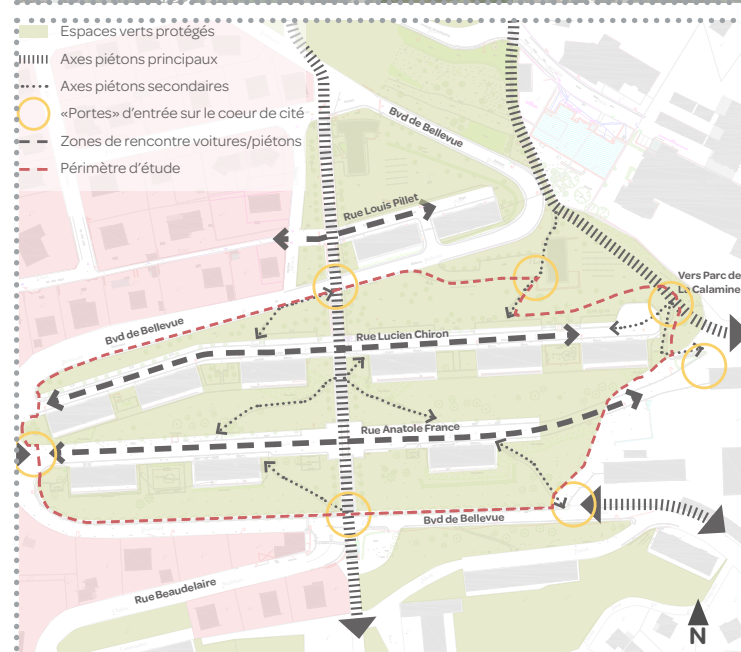


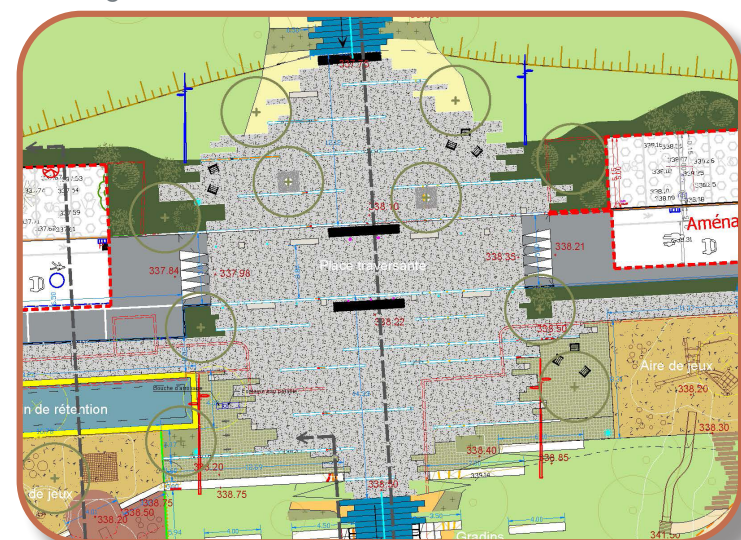
REQUALIFICATION DES ESPACES PUBLICS DU QUARTIER DE BELLEVUE

«CŒUR DE CITÉ» - CITÉ JARDIN | 73

Analyse du site / diagnostic ▼



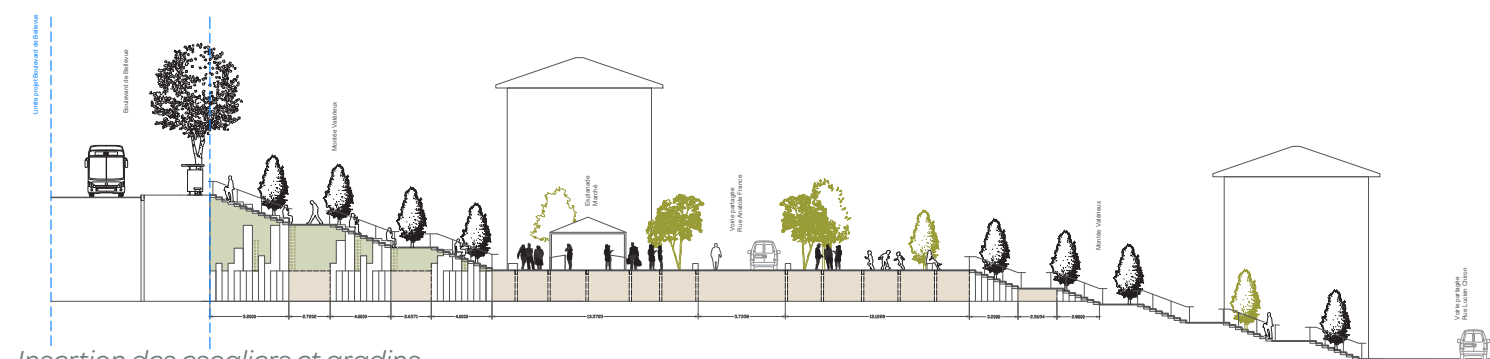
Aménagement d'une nouvelle centralité ▼



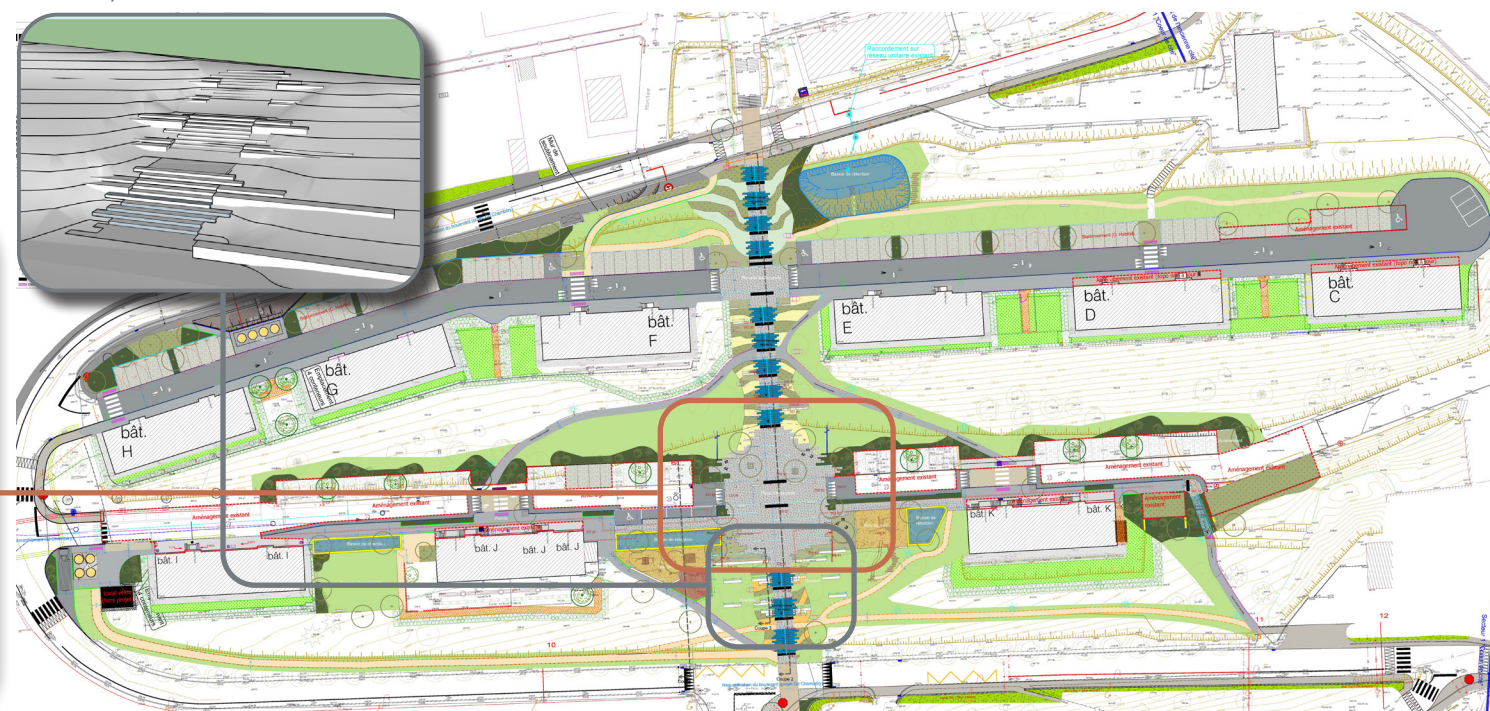
Projet réalisé (travaux en cours) ▼



Coupes générales du projet ▼



Insertion des escaliers et gradins dans la pente ▼



MAÎTRE D'OUVRAGE

Ville de Chambéry (73)

Contact : Bertrand BAVAY (04 79 60 23 37 - 06 43 65 35 17), chefs de projet

DESCRIPTIF MISSION / PROJET

Études préliminaires et MOE complète avec OPC pour la requalification et la mise en valeur des espaces publics du quartier de Bellevue « Cœur de Cité ».

Le quartier de Bellevue est un quartier d'habitat social emblématique de la ville de Chambéry. Il est caractéristique par son histoire, sa localisation (typonymie Bellevue), ou encore la qualité de sa conception. Urbanisé à partir de 1930 en « cité jardin », le quartier souffre de déclassement successif, au fil de l'urbanisation. C'est dans un but de préservation qu'un projet de renouvellement urbain a été lancé en 2015 pour le quartier.

Le présent projet découle de cette volonté, et vient en complément de l'opération de restructuration du parc d'habitat social « Cœur de Cité », menée par le bailleur Cristal Habitat.

Les enjeux du projet sont multiples :

- Offrir une nouvelle image qualitative au quartier
- Articuler le travail sur l'habitat réalisé par Cristal habitat, tout en respectant l'esprit initial de cité jardin classée dans l'AVAP de Chambéry ;
- Repenser et hiérarchiser les espaces publics en termes d'usages et de centralité;
- Offrir des espaces de vie qualitatifs aux habitants;
- Restructurer les voiries et l'éclairage public.

INFOS PROJET

Mission | Maîtrise d'œuvre en paysage urbain

Date | 2024

Équipe | ARTER (paysage) - UGUET Savoie + Profils Etudes (VRD) - Ombres et Lumières (éclairage)

Resp. de l'étude ARTER | P. COLIN

Montant mission ARTER | 36 000 €HT

Montant travaux | 1 400 000 €HT

Étendue projet | 2 Ha

ARTER
paysage | urbanisme | mobilité

