

ÉTUDE URBANISTIQUE POUR L'AMÉNAGEMENT DU PÉRIMÈTRE DE GEL DU PORT DE SCIEZ | 74

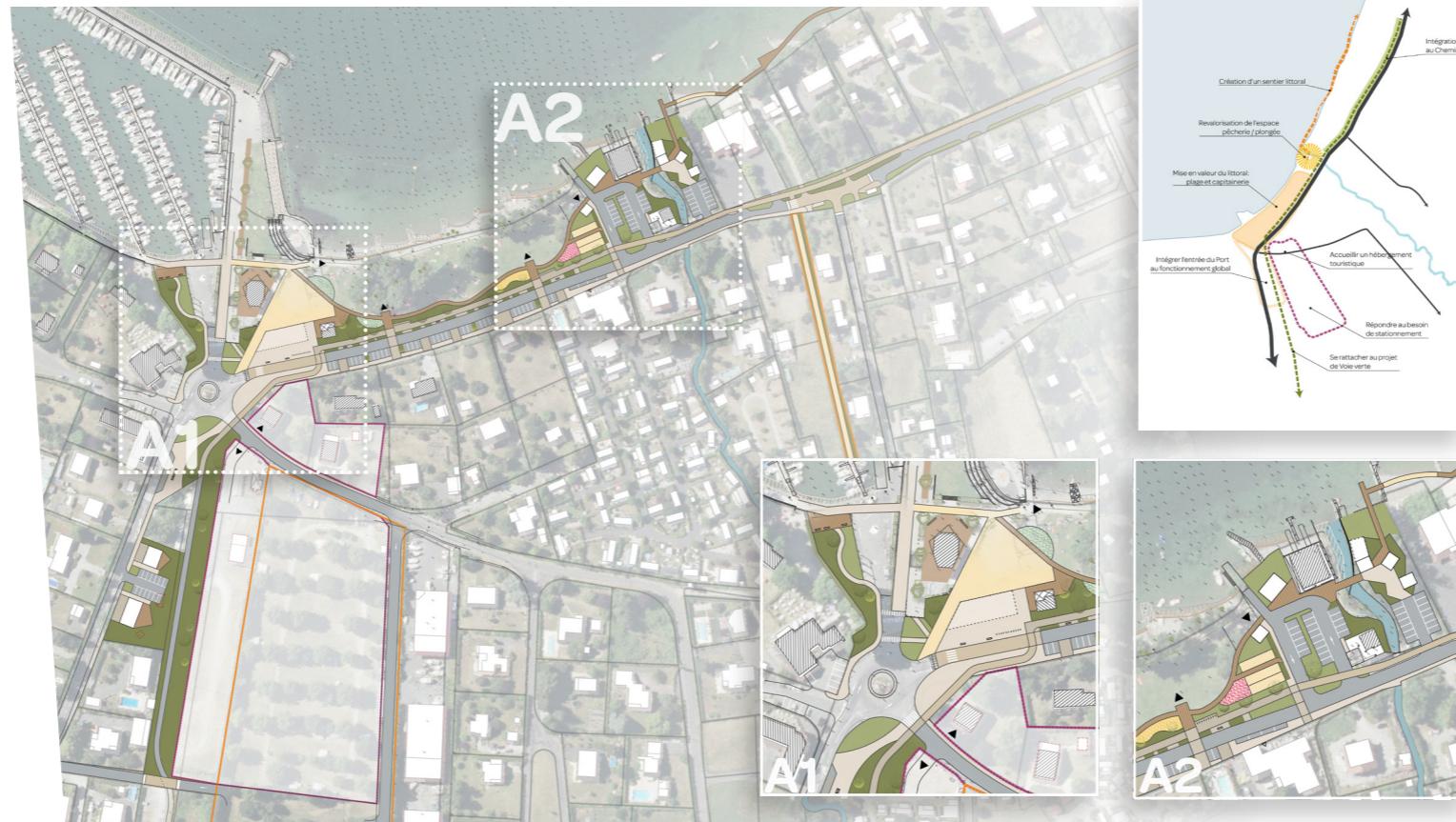
Analyse de la morphologie urbaine du secteur,
état des réseaux modes doux ▼



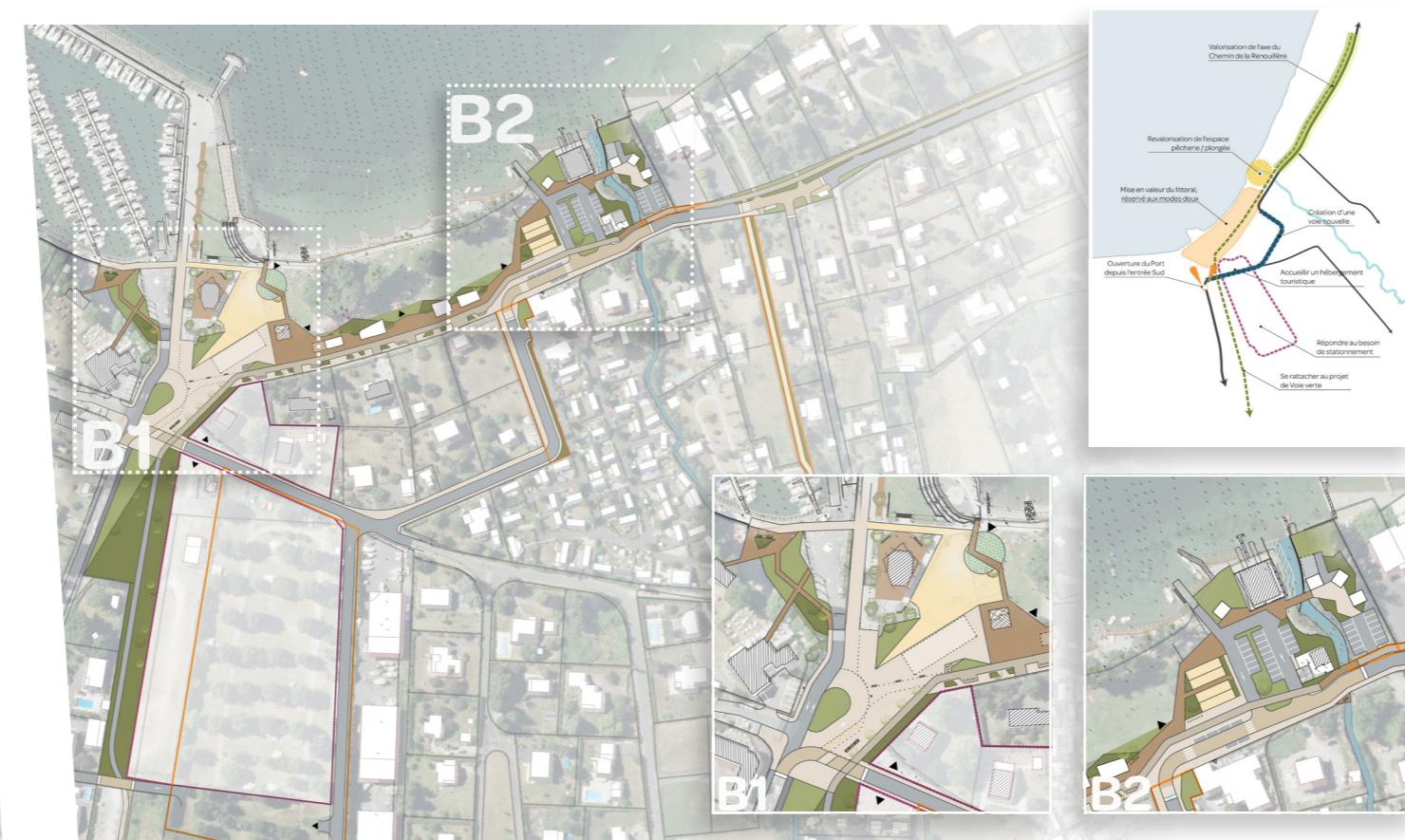
Taux d'occupation de l'offre de stationnement ▼



Grands principes et esquisse des scénarios proposés :
scénario A - création d'un sentier littoral (A2) ▼



scénario B - valorisation du littoral pour les modes doux et création d'une nouvelle voie interne (B1) ▼



MAÎTRE D'OUVRAGE

Commune de Sciez (74)

Contact : Aymeric JACQUIER, DST - 04 50 72 60 09

DESCRIPTIF MISSION / PROJET

Le secteur du port de Sciez a fait l'objet d'une servitude de gel de l'urbanisation au PLU, avec pour objectif de conforter le secteur portuaire. Les objectifs d'aménagement concernent : la réorganisation des espaces publics et des circulations douces & motorisées, ainsi que le développement de l'offre touristique et de loisirs lacustres.

L'aménagement du secteur est un projet ambitieux de reconfiguration à moyen et long termes qui s'impose comme un élément clé dans le développement communal. Il s'agit d'une part de conforter un lieu de vie et d'animation à l'année pour la population locale, appuyant le rôle de pôle secondaire de la commune de Sciez au sein du territoire du SCoT du Chablais. D'autre part, le projet devra développer le rôle stratégique du secteur pour le tourisme saisonnier, comme pôle d'animation touristique et de loisirs lacustres, et intégrer la mise en œuvre programmée de la Via Rhôna.

Composition de l'étude :

- » diagnostic prospectif : identification des enjeux, besoins, objectifs et potentiels de développement
- » orientations de programmations : étude des solutions envisageables sous formes de scénarios, préconisations de programmation (hébergement touristiques, réorganisation de l'offre de loisirs) et d'aménagement (requalification des espaces publics et réorganisation des circulations multimodales et du stationnement)

INFOS PROJET

Mission | Étude d'aménagement d'espaces naturels et/ou de loisirs

Date | 2018 - 2019

Équipe | ARTER (urbanisme, paysage, mobilité) - AGATE (prog. touristique) - Verdi Ingénierie (VRD)

Resp. de l'étude ARTER | L. DEFROMERIE

Montant mission ARTER | 13 375 €HT

Etendue projet | Secteur du Port de Sciez