

# REQUALIFICATION ET RÉAMÉNAGEMENT DU PARC DE LA GRYÈRE À LUGRIN | 74

## Etat des lieux ▾



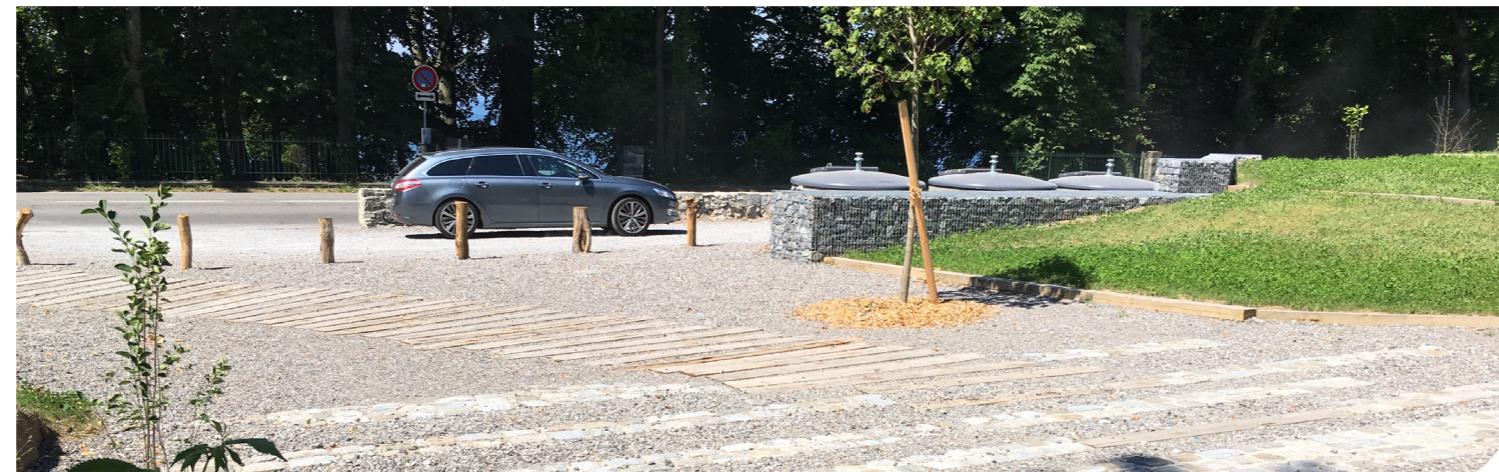
## Projet ▾



## Scenarii d'aménagement ▾



## Photographies des aménagements réalisés ▾



## Evaluation

Critères	Scénario 1	Scénario 2	Scénario 3
Séparation des cheminement / traversées	Vert	Vert	Vert
Accessibilité du site	Vert	Vert	Vert
Sécurisation de l'accès au parking	Vert	Vert	Orange
Amélioration de l'aspect visuel de la RD	Vert	Vert	Orange
Fonctionnalité / cohérence d'ensemble de la partie Sud	Vert	Vert	Vert
Ouverture du site (décolonisation) et intégration dans l'environnement	Vert	Vert	Vert
Amélioration paysagère et écologique	Vert	Vert	Vert
Diversité des milieux / ambiances	Vert	Vert	Vert
Impact sur le foncier	Vert	Vert	Vert
Impact sur la topographie (importance des terrassements)	Vert	Vert	Orange
Impact financier (travaux d'aménagement)	Vert	Vert	Orange

## MAÎTRE D'OUVRAGE

### Conservatoire du littoral - Délégation Lacs

Contact : Marie BAR, chargée de mission «Alpes du Nord et Jura» - 04 79 60 76 31

## DESCRIPTIF MISSION / PROJET

Le Conservatoire du littoral, comme la commune de Lugrin, a pour volonté de préserver les espaces littoraux en bordure du Léman. Il a souhaité requalifier et réaménager la partie Sud du parc (dont il est propriétaire), occupée actuellement par une châtaigneraie, un parking et un bâtiment longé par un cours d'eau séparant ces deux grands espaces.

La mission confiée à ARTER concerne la réalisation d'une étude de maîtrise d'œuvre pluridisciplinaire permettant d'améliorer la qualité paysagère et écologique du site, mais aussi sa capacité à accueillir du public dans les meilleures conditions possibles, en proposant un projet d'aménagement exemplaire, léger, réversible autant que possible et respectueux de l'environnement.

Plusieurs objectifs ont été définis pour ce projet avec notamment : Déconstruire le bâtiment situé sur le site, proposer un aménagement paysager au niveau de l'espace libéré, redonner de la cohérence à l'espace d'accueil, optimiser et réaménager le stationnement, renaturer et reconnecter le cours d'eau au site, améliorer l'accessibilité et assurer la sécurité du public au niveau des liaisons douces et travées de la RD, renforcer la qualité écologique du site, tant au niveau des secteurs boisés que sur les secteurs ouverts, renforcer le caractère esthétique et paysager du parc, intégrer le site dans le projet global de réaménagement du littoral élaboré sur la commune de Lugrin.

## INFOS PROJET

**Mission** | Maîtrise d'œuvre en paysage naturel

**Date** | 2015 - 2017

**Équipe** | ARTER (paysage) - ARTELIA (hydraulique)

**Resp. de l'étude ARTER** | P. COLIN

**Montant mission ARTER** | 15 016 €HT

**Montant travaux** | 400 000 €HT

**Étendue projet** | 2 ha